



## COMUNE DI ALCAMO

### Libero Consorzio Comunale di Trapani

#### III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Lavori Pubblici Urbanistica e Pianificazione del Territorio

#### Verbale N° 38 del 17/5/2017

##### Ordine del Giorno:

1. *prosecuzione studio preliminare del “Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 ricadenti nella provincia di Trapani”, comprendenti, tra gli altri, il Comune di Alcamo, adottato, in data 29/12/2016, con Decreto n. 6683 dell’Assessore Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana, propedeutico ad eventuali proposte di osservazioni da sottoporre all’approvazione dell’intero Consiglio Comunale;*
2. *Prosecuzione studio preliminare per definire la perimetrazione del “centro abitato” ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 765/1967, propedeutico all’approvazione da parte del Consiglio Comunale di apposito atto deliberativo*

	Nomi	Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
<b>Presidente</b>	Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		15:43	17:41		
<b>Vice Presidente</b>	Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		15:43	17:41		
<b>Componente</b>	Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA’)	SI		15:43	17:06		
<b>Componente</b>	Dara Francesco (NOI X ALCAMO)	SI		16:32	17:41		
<b>Componente</b>	Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		15:43	17:41		
<b>Componente</b>	Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		16:02	17:41		

L’anno **duemiladiciassette** (2017), giorno **diciassette** (17) del mese di **maggio**, alle ore **15:43**, presso gli uffici del Corpo di P.M., siti in questa Piazza San J.M. Escrivà, si riunisce, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 9487 del 10/5/2017, a firma del Presidente, Consigliere Vittorio Ferro, pubblicata sul sito istituzionale dell’Ente, onde discutere i punti di cui all’epigrafato O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, il quale, avendo previamente accertato che, alla predetta ora (15:43) di inizio dei lavori assembleari, sono presenti oltre la metà più uno dei componenti, ovvero

oltre lo stesso: 1) Consigliere Vice Presidente Barone Laura; 2) Consigliere Componente Pitò Giacinto; 3) Consigliere Componente Asta Antonino, dichiara sussistere, ai sensi dell'art. 17, Regolamento Consiglio Comunale, il numero legale per la validità della medesima seduta.

Il Presidente fa, inoltre, rilevare che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 20142 del 12/9/2016 del Vice Segretario Generale, dott. Francesco Maniscalchi.

Il Presidente, dallo stesso accertato, dunque, la sussistenza del numero legale, invita il Segretario verbalizzante a dare lettura integrale del verbale N. 37 del 16/5/2017, relativo a quest'ultima coeva adunanza, onde approvarlo.

Indi, il Segretario verbalizzante procede alla lettura del prefato verbale N. 37 del 16/5/2017, durante la quale il Presidente dà atto che, alle ore 16:02, entra il Consigliere Componente Salato Filippo, ed al termine della predetta lettura, posto che nessuno dei Componenti presenti, sebbene richiesto dal Presidente, ha da formulare osservazioni in merito, quest'ultimo dichiara che il contenuto di detto verbale è approvato all'unanimità dei presenti, con cinque voti tutti favorevoli, i quali appongono altresì su ogni pagina dei tre pedissequi esemplari del verbale una propria firma.

Così approvato il verbale della seduta precedente del 16/5/2017, il Presidente dà atto che, alle ore 16:32, entra il Consigliere Componente Dara Francesco, ed introduce la trattazione del primo punto all'O.d.g. ovvero *“prosecuzione studio preliminare del “Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 ricadenti nella provincia di Trapani”, comprendenti, tra gli altri, il Comune di Alcamo, adottato, in data 29/12/2016, con Decreto n. 6683 dell'Assessore Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, propedeutico ad eventuali proposte di osservazioni da sottoporre all'approvazione dell'intero Consiglio Comunale”*, ritenendo che la Terza Commissione dovrebbe continuare a studiare le norme contenute nel Piano paesaggistico di cui al predetto punto all'O.d.g., di modo che possano essere fatte emergere eventuali criticità e incongruenze di nocumento alla pianificazione urbanistica del territorio comunale, come per esempio le prescrizioni contenute nell'art. 20 delle *Norme di Attuazione* dello stesso Piano, segnatamente laddove è previsto che *“...Nelle parti del territorio destinate ad usi agricoli produttivi, **che dovranno essere perimetrare ed individuate quali zone E dagli strumenti urbanistici comunali** ...”*, rappresentando, a giudizio del Presidente, quest'ultimo obbligo di perimetrazione e individuazione un'indebita ingerenza nelle prerogative del Consiglio Comunale di Alcamo, che quale autorità urbanistica locale è la sola che può procedere alla cosiddetta zonizzazione del territorio comunale, secondo le previsioni di cui al D.M. 1444/1968.

Il Consigliere Componente Salato Filippo chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, precisa che, in riferimento alla risposta che il Geom. Bastone ha fornito, nella seduta precedente del 16/5/2017, riguardo all'annullamento della procedura per l'affidamento dell'incarico di direttore dei lavori per la riqualificazione della ex autostazione, ha avuto modo di verificare che il richiamato annullamento è stato disposto con Determinazione N. 862 del 10/5/2017 del Dirigente della Direzione 4 – Lavori Pubblici – Servizi Tecnici e Ambientali, con cui questi ha annullato propria precedente Determina N. 694 del 14/4/2017, riguardante *“Determina a contrarre –*

*Approvazione schema del disciplinare d'incarico, schema di parcella e schema lettera di invito per l'affidamento con procedura negoziata, di cui agli artt. 36, comma 2, lettera b) e 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, dell'incarico di direttore dei lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, per i lavori di riqualificazione e valorizzazione del contesto urbano del Castello dei Conti di Modica – sistemazione piazza Della Repubblica – parcheggio 1° stralcio (autostazione ed aree di sosta limitrofe). CIG 7016084FA9 ”;* prosegue il Consigliere Salato, ritenendo la richiamata Determina di annullamento non sufficientemente motivata.

Il Presidente dà atto che, alle ore 17:06, esce il Consigliere Componente Pitò Giacinto ed introduce la trattazione dell'altro punto all'O.d.g. ovvero *Prosecuzione studio preliminare per definire la perimetrazione del “centro abitato” ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 765/1967, propedeutico all'approvazione da parte del Consiglio Comunale di apposito atto deliberativo*, disponendo che esso venga trattato in una prossima seduta della Terza Commissione, che si svolgerà presso l'Ufficio pianificazione della Direzione 1, affinché possano ivi acquisirsi i dati mancanti per completare per tutto il territorio comunale la perimetrazione di che trattasi, quali programmi costruttivi, piani di lottizzazione convenzionati, varianti urbanistiche e ogni altro strumento di pianificazione di secondo livello che possa incidere sulle scelte per definire la stessa perimetrazione del centro abitato di Alcamo, stante la nota prot. N. 7542 del 12-4-2017, a firma dello stesso Presidente, con la quale sono stati richiesti i suddetti dati, non è stata ancora riscontrata.

Il Presidente, accertato dallo stesso che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti chiede di intervenire, dichiara terminata, alle ore 17:41, l'odierna adunanza della intestata Commissione.

Della presente riunione si redige verbale in tre esemplari, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, uno verrà trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale, per la conservazione agli atti, uno verrà conservato dal Presidente della Terza Commissione, ed il terzo verrà conservato dal Segretario verbalizzante, che avrà cura della trasmissione telematica dello stesso, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini della legge sulla trasparenza (D.Lgs. N. 33/2013).

L.C.S.

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Il Dipendente Comunale Cat. C5  
f.to (dott. Salvatore Bonghi)

**IL PRESIDENTE TERZA COMMISSIONE**

Il Consigliere Comunale  
f.to (dott. Vittorio Ferro)